



APSTIPRINĀTS  
ar 09.05.2025. rīkojumu Nr. 1-10/21  
"Par konkursa nolikuma apstiprināšanu  
un vērtēšanas komisijas izveidi"

## Konkursa nolikums

### „Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana Īpaši aizsargājamā kultūras pieminekļī – Turaidas muzejrezervātā”

#### I. Vispārīgi noteikumi

1. Īpaši aizsargājamais kultūras piemineklis – Turaidas muzejrezervāts (turpmāk – muzejrezervāts) izsludina konkursu par kafejnīcas pakalpojuma sniegšanu muzejrezervāta apmeklētājiem.
2. Konkursa mērķis – noteikt kvalitatīvāko, pievilcīgāko un muzejrezervāta mērķiem un darbībai atbilstošu kafejnīcas pakalpojuma sniedzēju saskaņā ar šajā nolikumā noteiktajām prasībām.
3. Konkursa nolikums pretendentiem ir pieejams muzejrezervāta tīmekļvietnē: [www.turaida-muzejs.lv](http://www.turaida-muzejs.lv), sadaļā: *Dokumenti*.
4. Konkursā var piedalīties pretendenti, kuri ir reģistrēti LR Uzņēmumu reģistrā un ir saņēmuši visas nepieciešamās atļaujas un licences ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai, atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
5. Kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai ir paredzēts iznomāt Muižas ļaužu pagrabklēts (Apmeklētāju centra) pagrabstāva telpu (turpmāk tekstā - Telpa).
6. Pēc konkursa rezultātu izvērtēšanas, ar konkursa uzvarētāju tiks noslēgts telpu apakšnomas līgums kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai Muižas ļaužu pagrabklēts ēkas pagrabstāvā 68,3 m<sup>2</sup> platībā (1.pielikums – Telpas plāns). Ja nepārvaramas varas apstākļu dēļ uzvarētājs nevar noslēgt apakšnomas līgumu, tad apakšnomas līgums tiek slēgts ar otru augstāko punktu skaita ieguvēju.
7. Telpas apakšnomas maksa ir noteikta Ministru kabineta 2013.gada 1.oktobra noteikumu Nr.1029 „Īpaši aizsargājamā kultūras pieminekļa – Turaidas muzejrezervāta - sniegto maksas pakalpojumu cenrādis” 2.pielikuma 13.1.5.apakšpunktā. Telpas apakšnomas līgums paredz papildus komunālos maksājumus, t.i. par kafejnīcas darbības rezultātā patērēto elektroenerģiju.
8. Papildus informāciju par kafejnīcas pakalpojumam izvirzītajām prasībām un apakšnomas objektu var iegūt zvanot pieminekļu nodaļas vadītājam Jānim Spilam pa tālruni 29252427, vai rakstot uz e-pastu: [janis.spila@tmr.gov.lv](mailto:janis.spila@tmr.gov.lv)
9. Konkursa uzvarētājs uzsāk kafejnīcas pakalpojuma sniegšanu pēc telpas apakšnomas līguma noslēgšanas, vēlams ar 2025.gada 1.jūniju. Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana paredzēta līdz 2025. gada 31.oktobrim.
10. Piedāvājumi jāiesniedz elektroniski, nosūtot tos uz e-pastu: [pasts@tmr.gov.lv](mailto:pasts@tmr.gov.lv) vai tos iesniedzot slēgtā aploksnē muzejrezervāta administrācijas ēkā līdz 2025.gada 22.maijam plkst.11.00.
11. Pirms piedāvājumu iesniegšanas ir nepieciešama ieinteresēto personu ierašanās uz kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai paredzētās vietas apskati Turaidas muzejrezervātā, Turaidas ielā 10,



Siguldā, Siguldas novadā. Apskate iespējama darba dienās no plkst. 9.00 – 16.00, pa tālruni 29252427, e-pasts: janis.spila@tmr.gov.lv.

## **II. Konkursam iesniedzamie dokumenti.**

12. Pretendents iesniedz:
  - 2.1. aizpildītu konkursa pieteikumu (2.pielikums);
  - 2.2. dokumentu kopijas, kas apliecina, ka pretendents ir reģistrēts LR Uzņēmumu reģistrā un ir tiesīgs sniegt ēdināšanas pakalpojumus;
  - 2.3. darba pieredzes aprakstu;
  - 2.4. īsu aprakstu (vienas A4 lapas formātā) par līdz šim veiktajām darbībām ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas jomā
  - 2.5. citu informāciju, ko pretendents uzskata par nozīmīgu vai izšķirošu.
13. Pretendents iesniedz Kafējnīcas piedāvājuma aprakstu, kurā jābūt iekļautai šādai informācijai:
  - 13.1. jānorāda izvērsta informācija atbilstoši īpašo noteikumu (3.pielikums) prasībām un pretendenta redzējumam par savu darbību muzejrezervāta apmeklētāju apkalpošanā ar spēja nodrošināt regulāru, kvalitatīvu, daudzveidīgu un veselīgu ēdienu/pārtikas klāstu;
  - 13.2. ēdināšanas organizēšanas apraksts un shēma apakšnomas objektā;
  - 13.3. plānotā ēdienkarte ar sortimentu un realizācijas cenām;
  - 13.4. kafējnīcas iekštelpu un ārtelpas dizaina risinājumi, iekārtu un materiālu apraksts, ko plānots izmantot kafējnīcas interjera iekārtošanā;
  - 13.5. cita informācija, ko pretendents uzskata par svarīgu.

## **III. Konkursa piedāvājuma vērtēšana**

14. Piedāvājumus vērtēs muzejrezervāta izveidota komisija.
15. Piedāvājumi tiks vērtēti pēc šādiem kritērijiem:
  - 15.1. pretendenta vīzija par savu darbību muzejrezervātā atbilstoši muzejrezervāta misijai (līdz 20 punkti);
  - 15.2. atbilstība konkursa īpašajiem noteikumiem un to prasību izpilde (līdz 20 punkti);
  - 15.3. ēdienkartes piedāvājums, ēdienu cenrādis un ēdināšanas organizācijas modelis (līdz 40 punkti);
  - 15.4. pretendenta līdzšinējā pieredze (līdz 20 punkti).
16. Komisija piedāvājumus izvērtē 3 (trīs) darba dienu laikā un nosaka konkursa uzvarētāju.
17. Lai labāk izprastu pretendenta piedāvājumu, komisija ir tiesīga aicināt pretendentu uz sarunām, kā arī lūgt precizēt iesniegto piedāvājumu.
18. Konkursa komisija 2 (divu) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas visiem pretendentiem paziņo konkursa rezultātu.
19. Konkursa komisijai ir tiesības pagarināt konkursa termiņu, bet ne ilgāk par 5 (piecām) darba dienām no lēmuma pieņemšanas dienas.
20. Komisija ir tiesīga:
  - 20.1. pretendentu iesniegto piedāvājumu izvērtēšanā pieaicināt ēdināšanas nozares ekspertus;
  - 20.2. izslēgt pretendentu no konkursa, ja pretendents piedāvājumā ir norādījis nepatiesas ziņas, vai arī nav iesniedzis visus šajā nolikumā prasītos dokumentus;
  - 20.2. nepieņemt nevienu no piedāvājumiem, ja tie nav atbilstoši konkursa nolikumā noteiktajām prasībām;

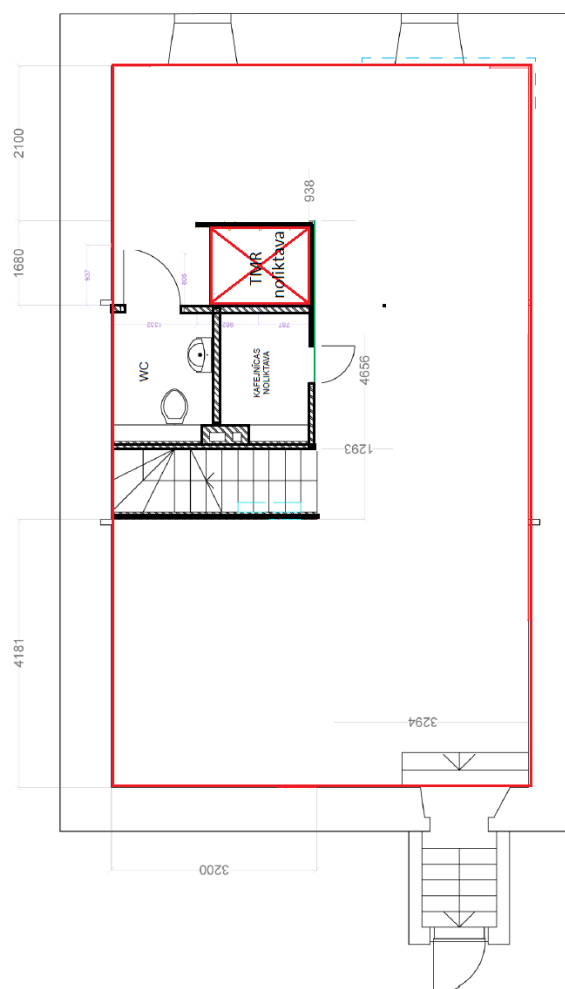
20.3. pārtraukt konkursu bez uzvarētāja noteikšanas.

Pielikumā:

1. Telpu plāns uz 1 lp.
2. Pretendentu piedāvājuma pieteikuma veidlapa par dalību konkursā uz 1 lp.
3. Īpašie noteikumi uz 1 lp.

1. pielikums  
Konkursa nolikumam  
“Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana  
Īpaši aizsargājamā kultūras piemineklī – Turaidas muzejrezervātā”

**Telpu plāns**  
**Muižas ļaužu pagrabklēts ēkas pagrabstāva telpa**



2. pielikums  
Konkursa nolikumam  
“Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana  
Īpaši aizsargājamā kultūras piemineklī – Turaidas muzejrezervātā”

**PIETEIKUMS**  
dalību konkursā  
“Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana  
Īpaši aizsargājamā kultūras piemineklī – Turaidas muzejrezervātā”

Pretendenta nosaukums \_\_\_\_\_

reģ. Nr. \_\_\_\_\_,

juridiskā adrese \_\_\_\_\_,

pasta adrese (*ja atšķiras*) \_\_\_\_\_,

bankas rekvizīti \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

persona, kura tiesīga pārstāvēt Pretendentu jeb  
pilnvarotā persona \_\_\_\_\_

ar šī pieteikuma iesniegšanu Pretendents:

- Piesaka dalību konkursā “Kafejnīcas pakalpojuma sniegšana Īpaši aizsargājamā kultūras piemineklī – Turaidas muzejrezervātā” ;
- apņemas ievērot konkursa nolikuma prasības un piekrt visiem nolikuma noteikumiem;
- apliecina gatavību veikt Īpašos noteikumos minēto darbu apjomu;
- apliecina, ka Pretendenta saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta;
- garantē, ka visa piedāvājumā sniegtā informācija un ziņas ir patiesas.

\_\_\_\_\_  
(paraksts, atšifrējums)

2025.gada \_\_\_\_.



### **Īpašie noteikumi kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai Muižas ļaužu pagrabklēts pagraba stāvā**

- 1. Muzejrezervāta kafejnīcas iekārtošanai** telpa 68,3 m<sup>2</sup> platībā atrodas Muižas ļaužu pagrabklēts (Apmeklētāju centra) ēkas pagraba stāvā. Telpai ir divas ieejas – atsevišķa ieeja pagrabstāvā no ēkas Z puses un caur Apmeklētāju centra telpu, kas atrodas ēkas 1.stāvā.

Telpā atrodas pagrabklēts stilam atbilstoši galdi un soli. Kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai ir pieejama palīgtelpa 2,7 m<sup>2</sup> un tualetes telpa.

Ir pieejamas šādas inženierkomunikācijas un aprīkojums: elektroapgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde un kanalizācija, ugunsdzēsības sistēma, apsardzes sistēma un signalizācija, daļēja ventilācijas sistēma.

- Funkcionālais plānojums uzskatāms par optimālu. Telpas sienu, griestu un grīdas apdares izmaiņas ir pieļaujamās, saskaņojot ar muzejrezervātu.
- Pretendentam par saviem līdzekļiem jānodrošina kafejnīcas iekārtas un aprīkojums, t.sk. trauki un galda piederumi. Aprīkojumu ieteicams izvēlēties atbilstoši telpas interjeram.
- Muzejrezervāta darba laikā kafejnīcai jābūt atvērta apmeklētājiem. Kafejnīcas darbība ārpus norādītā darba laika nav paredzēta, izņemot - pēc nepieciešamības - muzejrezervāta organizēto akciju un pasākumu laikā.
- Kafejnīcas pakalpojumu muzejrezervāta apmeklētājiem sniedz katru dienu no pirmdienas līdz svētdienai: vasaras sezonā no 1. maija līdz 30. septembrim no plkst. 9.00 līdz plkst.20.00 un no 1.oktobra līdz 31.oktobrim no plkst. 9.00 līdz plkst.19.00.
- Saskaņojot ar muzejrezervātu, kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai var izmantot brīvdabu - telpai pieguļošo teritoriju ēkas Z pusē pie ieejas kafejnīcā bez papildus samaksas. Vietas noformējumam un inventāram brīvdabā jābūt estētiskam ar pakalpojuma sniegšanu saistītam.
- Telpā izvietota muzejrezervāta izstāde “Turaidas muižas un pagasta ļaudis 20. gadsimta I pusē”.

**2. Prasības kafejnīcas pakalpojuma sniegšanai.**

- Jānodrošina kvalitatīva kafejnīcas apmeklētāju apkalpošana, laipna attieksme pret apmeklētājiem, kvalitatīvs un svaigs pārtikas un dzērienu piedāvājums, saziņa valsts valodā un vismaz vienā svešvalodā, kafejnīcas personāla ierašanās darbā atbilstoša stila apģērbā, kas raksturo augstu apkalpošanas kultūru un vietu, kurā tiek sniegts pakalpojums.
- Kafejnīcā jābūt nodarbinātam kvalificētam personālam.
- Pretendentam jāorientējas latviešu nacionālajā virtuvē vai tās mūsdienu variācijās, spējot piemēroties arī muzejrezervātā organizēto pasākumu tematikai.
- Vēlama Pretendenta papildus pieredze dažādu pasākumu organizēšanā un apkalpošanā.
- Kafejnīcas pakalpojumā, atbilstoši alkohola tirdzniecības licencei, var tikt iekļauti alkoholiskie dzērieni, kuru tirdzniecība veicama saskaņā ar alkoholisko dzērienu aprites likumu un citiem saistošiem normatīvajiem aktiem.
- **Minimālās prasības kafejnīcas sortimentam** (vēlams izmantot Latvijas pārtikas un dzērienu ražotāju produkciju):
  - Ēdienkartē: aukstās uzkodas – 2 veidi, salāti – 3 veidi (tajā skaitā viens veģetārs/vegānisks), konditorejas izstrādājumi - 3 veidi, deserts – 2 veidi, saldējums – 4 veidi.



- Dzērienu kartē:
  - o atspirdzinošie dzērienu: minerālūdens (gāzēts un negāzēts), kvass, sulas u.c.;
  - o karstie dzērieni; kafija, tēja;
  - o alkoholiskie dzērieni: vīns (sarkanvīns un baltvīns), alus (var būt izlejamais) un bezalkoholiskais alus.
- Kafējnīcas iekārtojumam ir jāatbilst ēkas stilam un muzeja darbības specifikai.
- Kafējnīcas iekārtojumā iekļaut inventāru (t.sk. trauki un servējamais inventārs), kas atbilst telpas interjeram un iekārtojumam.
- Izmantot iekārtas, kas novērš pastiprinātu ēdienu gatavošanas smaku izplatīšanos Apmeklētāju centra telpās.
- Ēdienu gatavošanā nav atļauta atklāta uguns.
- Telpā aizliegts novietot spēļu automātus un organizēt azartspēles, atskaņot skaļu, muzejrezervāta darbību traucējošu mūziku.
- Kafējnīcas darba laiks var tikt izmainīts abām pusēm savstarpēji vienojoties.
- Ar kafējnīcas darbību saistītās reklāmas standu, uzrakstu, kas izvietoti ārpus kafējnīcas telpām, kā arī to izvietojumu un ārtelpas noformējumu saskaņo ar muzejrezervātu.
- Produkti kafējnīcai jāpiegādā pirms muzejrezervāta atvēršanas, t.i. līdz plkst.9:00.
- Autotransporta uzturēšanās ieejas laukumā pie muižas vārtiem atļauta tikai produktu izkraušanas un iekraušanas laikā.
- Par saviem līdzekļiem jāiegādājas un jānodrošina sanitārā mezgla telpu ar sadzīves higiēnas līdzekļiem un materiāliem (papīra roku dvieļi, tualetes papīrs, dezinfekcijas līdzeklis, ziepes, tīrīšanas līdzeklis u.c.) un jānodrošina kafējnīcas telpas paklāja maiņa.
- Kafējnīcas pakalpojuma sniegšanas laikā pilnībā atbildēt par apmeklētāju drošību, kā arī par dabas, kultūras un vēstures pieminekļa (muižas ļaužu pagrabklēts) saglabāšanu.
- Ievērot sanitārās prasības, ugunsdrošības un darba drošības noteikumus.
- Telpā Apmeklētājiem labi redzamā vietā jānovieto informācija ar uzņēmuma nosaukumu un reģistrācijas numuru.
- Ievērot muzejrezervāta atbildīgo personu norādījumus un nekavējoties novērst mutiski un rakstiski norādītos trūkumus pakalpojuma sniegšanā.
- Telpā Apmeklētājiem labi redzamā vietā jānovieto informācija ar uzņēmuma nosaukumu un reģistrācijas numuru.